

**ATA023OR24.** Aos dezoito dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro, às quinze horas e nove minutos, reuniram-se em caráter ordinário, os membros do Conselho Administrativo do MacaíbaPREV. O encontro ocorreu nas dependências do terreno recém adquirido onde será construída a nova sede do Instituto, com a presença da Senhora Karoline Romana Nogueira Silva Pereira, na condição de Presidente, do Senhor Paulo Herbeth da Silva Medeiros, na condição de Secretário, dos membros titulares Osmar Brito Silva, Flávia Urbano de Andrade, Aurélio Soares de Gois Junior e a membra suplente Lidiane Quirino Timóteo do Nascimento, também esteve presente a Senhora Edma Maia, na condição de Diretora Presidente do MacaíbaPREV. Todos reunidos para realização da visita de acompanhamento da execução dos trabalhos preliminares do referido terreno. A Presidente do Conselho convidou o Secretário a ler a ata da última reunião. Com a leitura concluída, a Senhora Karoline Romana dirigiu-se aos membros presentes, buscando consenso para a aprovação da ata. Todos os presentes expressaram sua concordância, reconhecendo a precisão e a fidelidade dos registros apresentados, confirmando com a assinatura da ata. Prosseguindo com a pauta da reunião, a Presidente iniciou explicando que, conforme havia sido decidido na reunião ordinária do Conselho realizada no dia 10 de julho, o objetivo desta visita era observar pessoalmente o andamento das atividades preliminares planejadas. Entre essas atividades, destacavam-se o cercamento do perímetro do terreno e a limpeza da área. A visita tinha o propósito de garantir maior transparência e proporcionar uma compreensão mais clara das condições e do progresso dos trabalhos. A Presidente enfatizou a importância dessa verificação in loco para assegurar que as etapas estavam sendo conduzidas conforme o planejado. Em seguida, convidou todos os membros a adentrarem as dependências do terreno e solicitou à Senhora Edma Maia que conduzisse a todos através do perímetro, proporcionando uma visão detalhada e atualizada das atividades realizadas até o momento. A Senhora Edma, ao conduzir os membros do Conselho pelo terreno, destacou que o cercamento já havia sido iniciado conforme planejado. Ela explicou que a maior parte do perímetro já estava devidamente cercada, restando apenas alguns trechos finais a serem concluídos. Ela mostrou também que, conforme havia mencionado na última reunião, todo o trabalho de limpeza do terreno havia sido efetivamente realizado. Isso incluía o aparo meticuloso e a remoção completa de toda a vegetação rasteira. Edma destacou a importância dessa etapa para preparar o terreno para as próximas fases do projeto. Ela explicou que a limpeza foi feita de maneira cuidadosa, utilizando equipamentos adequados para garantir a eliminação de todas as plantas indesejadas, detritos e outros obstáculos que poderiam atrapalhar o desenvolvimento futuro. A área agora estava limpa e desimpedida, pronta para receber as próximas intervenções necessárias para a construção planejada. Os membros do Conselho também puderam observar que todo o perímetro do terreno já conta com calçadas bem construídas para pedestres. Essas calçadas oferecem uma passagem segura e acessível ao

redor do terreno, refletindo a preocupação com a mobilidade urbana e a integração do local com a infraestrutura existente. Além disso, foi constatado que todas as ruas adjacentes ao terreno estão completamente pavimentadas. A pavimentação das vias não só facilita o acesso ao terreno, mas também indica um excelente nível de urbanização da área, proporcionando um ambiente organizado, seguro e esteticamente agradável. Esse alto padrão de urbanização ressalta o potencial do terreno para futuros desenvolvimentos e a adequação da área para a construção planejada. Após conduzir por boa parte da área do terreno e inspecionar de perto as atividades em andamento, a Diretora Presidente Edma Maia aproveitou a oportunidade para atualizar os membros do Conselho sobre o processo de emissão da escritura do imóvel. Ela informou que o Cartório de Registro de Imóveis cumpriu rigorosamente o prazo estimado para a finalização da documentação, confirmando que a escritura foi emitida dentro do período esperado. A Senhora Edma destacou a importância desse documento, que oficializa a transferência de propriedade e assegura a legalidade e segurança jurídica da posse do terreno pelo Instituto. Após a verificação in loco, os membros do Conselho expressaram sua satisfação com o progresso observado. Eles constataram que os trabalhos preliminares estavam sendo conduzidos de maneira satisfatória. A inspeção minuciosa permitiu aos conselheiros avaliarem a qualidade e a eficácia das ações já realizadas, como o cercamento e a limpeza do terreno. O cumprimento dessas etapas iniciais foi considerado um indicador positivo da competência e do comprometimento da equipe responsável, reforçando a confiança no sucesso das fases subsequentes do projeto. A Presidente do Conselho então retomou a palavra para sugerir que, nas pautas das próximas reuniões, fossem discutidos os trâmites necessários para a elaboração do projeto básico de edificação do novo prédio. Ela enfatizou a importância de planejar cuidadosamente essa etapa, propondo que os membros do Conselho oferecessem sugestões e ideias para o projeto. Além disso, a Presidente recomendou que, sempre que possível, profissionais de engenharia fossem convidados a participar das discussões. A presença desses especialistas traria uma perspectiva técnica e aprofundada, garantindo que todas as considerações estruturais e de engenharia fossem adequadamente abordadas. A Presidente destacou que a colaboração com engenheiros experientes seria crucial para assegurar a viabilidade e a qualidade do projeto, promovendo um planejamento integrado e bem fundamentado desde o início. Para encerrar, a Presidente expressou sua sincera gratidão a todos os presentes pelo empenho e pela colaboração demonstrados ao longo da reunião. Ela ressaltou a importância das contribuições de cada membro para o progresso do projeto e para a eficácia das discussões realizadas. Em seguida, a Presidente declarou oficialmente o término da reunião, agradecendo novamente pelo comprometimento de todos e enfatizando a importância de manter o nível de dedicação nas próximas etapas. Como Secretário da reunião, eu, Paulo Herbeth da Silva Medeiros, elaborei esta ata, que reflete fielmente os pontos

*Paulo*

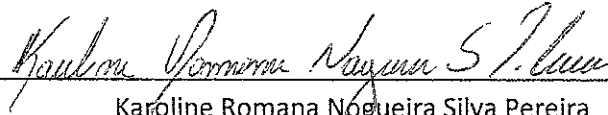
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

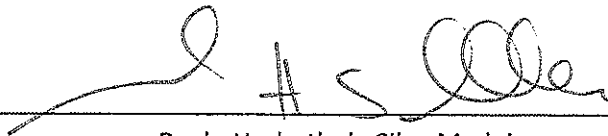
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

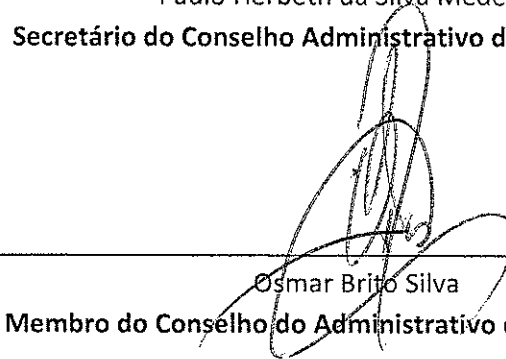
discutidos e as deliberações realizadas. Esta ata foi assinada por mim e por todos os demais membros presentes.




Karoline Romana Nogueira Silva Pereira  
Presidente do Conselho Administrativo do MacaíbaPREV



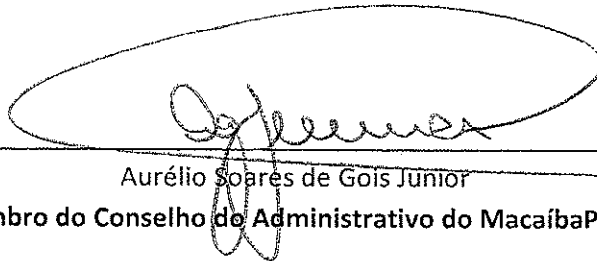
Paulo Herbeth da Silva Medeiros  
Secretário do Conselho Administrativo do MacaíbaPREV



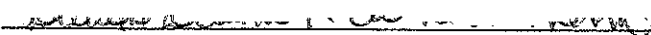
Osmar Brito Silva  
Membro do Conselho do Administrativo do MacaíbaPREV



Flávia Urbano de Andrade  
Membro do Conselho do Administrativo do MacaíbaPREV



Aurélio Soares de Gois Junior  
Membro do Conselho do Administrativo do MacaíbaPREV



Lidiane Quirino Timóteo do Nascimento

